



Murgian, bi mila eta hogeiko abuztuaren lauan, goizeko bederatzia eta hogei direnean, aurretik legearen arabera deialdia eginda, premiazko Ezohiko Bilkura egin da Udaletxeko Bilkura Aretoan. Behean zerrendatzen diren zinegotzi jaun-andreak bildu dira, Unai Gutierrez Urkiza alkate jaunak zuzendu du bilkura eta Susana Zubiaur Zorrilla andreak Udalbatzako idazkari-lanak egin ditu.

**ALKATEA**

UNAI GUTIERREZ URKIZA JN.

(EH Bildu)

**BERTARATU DIREN**

**ZINEGOTZIAK**

INMA ELORZA BERGARA AND.

(EH Bildu)

AGUSTIN OTSOA ERIBEKO

LANDA JN. (EH Bildu)

ITZIAR MENDIA CELAA AND.

(EH Bildu)

NEREA IDIGORAS LASAGA

AND. (EH Bildu)

ALAITZ TRESSERRAS ANGULO

AND. (EH Bildu)

ITZIAR IRCIO VEA-MURGUIA

AND. (ZUIA BAI)

JUAN CARLOS ALONSO

MORAZA JN. (ZUIA BAI)

ANDRES LAFUENTE OTXOA JN.

(ZUIA BAI)

LUIS MARIA SAUTU APELLANIZ

JN. (PP)

**BERTARATU EZ DEN**

**ZINEGOTZIA**

CONCHI LOPEZ LOPEZ AND.

(ZUIA BAI)

Ekitaldi publikoa goizeko 9:20an hasi eta lehendakaritzaren aginduz aurreikusitako gai-zerrenda jorratu, eta adierazten ditudan ondoko erabakiak hartu dira.

En Murgia a cuatro de agosto de dos mil veinte, siendo las nueve horas y veinte minutos, previa convocatoria cursada en forma legal, se celebró Sesión Extraordinaria en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial con la asistencia de las personas miembros de la Corporación que debajo se relacionan bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Unai Gutiérrez Urkiza, actuando de Secretario la de la Corporación, D<sup>a</sup> Susana Zubiaur Zorrilla.

**ALCALDE**

DON UNAI GUTIÉRREZ URKIZA

(EH Bildu)

**CONCEJALES ASISTENTES**

DOÑA INMA ELORZA BERGARA

(EH Bildu)

DON AGUSTÍN OTSOA ERIBEKO

LANDA (EH Bildu)

DOÑA ITZIAR MENDIA CELAA

(EH Bildu)

DOÑA NEREA IDIGORAS

LASAGA (EH Bildu)

DOÑA ALAITZ TRESSERRAS

ANGULO (EH Bildu)

DOÑA ITZIAR IRCIO VEA-

MURGUIA (ZUIA BAI)

DON JUAN CARLOS ALONSO

MORAZA (ZUIA BAI)

DON ANDRÉS LAFUENTE

OTXOA (ZUIA BAI)

DON LUIS MARIA SAUTU

APELLÁNIZ (PP)

**CONCEJALA QUE NO ASISTE**

DOÑA CONCHI LÓPEZ LÓPEZ

(ZUIA BAI)

Abierto el acto público a las 9:20 horas, por orden de la Presidencia se trató el Orden del día previsto, adoptándose los acuerdos que paso a reseñar.



### 1.- PREMIAREN BERRESPENA.

Udalbatzak aho batez berretsi du deialdi honen premia.

### 2.- AURRERAPENARI AURKEZTUTAKO IRADOKIZUNAK EBAZTEA ETA PLANEAMENDUKO IRIZPIDEAK, HELBURUAK ETA IRTENBIDE OROKORRAK ERABAKITZEA.

Atzoko bileran azaldutakoa errepikatuz, alkateak proposatu du aurrerapenari aurkeztutako iradokizunak ebaztea eta Zuiako hiri antolamenduko plan orokorra idazteko orientabide izango diren antolamenduko irizpide, helburu eta alternatibak erabakitzea.

Aztergai dugun espedientea AZTERTUTA, honako hauek dira

#### AURREKARIAK

1.- Udalbatzak, irailaren 26an egindako bilkuran, Zuiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Aurrerapena eta ingurumen inpaktua ebaluatzeko prozedura hasteko dokumentua onartu zituen.

2.- Espedientea jendaurrean jarri zen BI HILABETEZ (2), ALHAOaren 2019ko urriaren 21eko 122. alean, El Correo egunkarian (2020ko urriaren 17koa), udaletxeko iragarki-oholean eta web orrian iragarkiak jarrita.

3.- Espedientearen kopia oso bat bidali zitzaion udalerriko Administrazio Batzarrei eta udal mugakideei.

### 1.- RATIFICACIÓN DE LA URGENCIA.

La Corporación por unanimidad acuerda ratificar la urgencia de la presente convocatoria.

### 2.- RESOLUCION DE LAS SUGERENCIAS PRESENTADAS AL AVANCE Y ADOPCIÓN DE CRITERIOS, OBJETIVOS Y SOLUCIONES GENERALES DE PLANEAMIENTO.

El Alcalde, reiterando lo expuesto en la sesión de ayer, propone resolver las sugerencias presentadas al Avance y adoptar los criterios, objetivos y alternativas de ordenación que sirvan de orientación para la redacción del plan general de ordenación urbana de Zuia.

EXAMINADO el expediente que nos ocupa, resultan los siguientes

#### ANTECEDENTES

1.- El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 26 de septiembre aprobó el Avance del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Zuia y el Documento de inicio del procedimiento de Evaluación de impacto ambiental.

2.- El expediente se sometió a información pública durante DOS MESES (2) mediante inserción de anuncios en el BOTHA nº 122 de fecha 21 de octubre de 2019, diario El Correo de fecha 17 de octubre de 2020, así como en el Tablón de edictos del Ayuntamiento y Página Web.

3.- Se remitió una copia integra del expediente tanto a las Juntas Administrativas del municipio como a los Ayuntamientos colindantes.



4.- Era berean, espedientearen berri eman zitzaion Arabako Foru Aldundiko Hirigintza eta Ingurumen Sailari, ingurumen inaktuaren aurretiazko txostena egin zezan.

5.- Idazkariak egindako ziurtagirian jasota dagoenez, espedientea jendaurrean ikusgai egon zen epean hirurogeita bi (62) iradokizun aurkeztu zitzaizkion Aurrerapenari, eta STOA S.L. idazketa taldeak horiek aztertu eta txostena egin du.

6.- Plana idatzi duen taldeak egindako iradokizunei emandako erantzuna zehatz-mehatz aztertu du Udalbatzak hainbat batzordetan, eta azkena 2020-07-29an, asteazkena, egin zen.

Jarraian, atzoko bileran eta Informazio Batzordean azaldutakoa errepikatuz, Aurrerapenean aurkeztutako iradokizunen ebazpenari buruz EH-BILDU taldeak egindako PROPOSAMENA azaldu du alkateak, Udalbatzako gainerako kideei eman zaien dokumentuaren arabera. Dokumentu horretan, oro har, idazketa taldearen irizpidea aintzat hartu, eta jarraian azalduko diren zenbait gogoeta egiten dira. Era berean, emandako dokumentuan akatsak antzeman dira, eta hauek ere jarraian zehazten dira:

#### **Aurkeztutako proposamenaren testuari egindako zuzenketak**

- 7. iradokizuna. ZAR-00 ZARATEKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: **3. puntua onartzea** proposatu da, ezetsi ordez.

- 10. iradokizuna. MUR-03 C.G.A.: proposamena **onartzea** da, ezetsi ordez.

- 59. iradokizuna. ZAR-01 J.L.L.U. eta M.C.L. de U.: proposamena **onartzea** da, ez da eztabaidatu.

4.- Asimismo se dio traslado del expediente a la Diputación Foral de Alava, Departamento de Urbanismo y Medio Ambiente para la emisión del Informe Preliminar del Impacto Ambiental.

5.- Según consta por Certificación expedida por la Secretaria, durante el plazo de exposición pública del expediente se presentaron sesenta y dos (62) sugerencias al Avance, las cuales han sido sometidas a examen e informe por parte del equipo redactor, STOA S.L..

6.- La respuesta a las sugerencias elaboradas por el equipo redactor del Plan ha sido objeto de examen y análisis detallado por parte de la Corporación en diversas comisiones, siendo la última la celebrada el miércoles 29.07.2020.

A continuación el Alcalde, reiterando lo expuesto en la sesión de ayer y en la comisión informativa, expone la PROPUESTA del Grupo EH-BILDU referente a la resolución de las sugerencias presentadas al Avance, conforme al documento que se les ha entregado al resto de miembros de la Corporación, donde en general se estima el criterio del equipo redactor, con algunas consideraciones que seguidamente se exponen; Así mismo se han observado errores en el documento entregado, que a continuación se detallan:

#### **Correcciones al texto de propuesta presentada**

- Sugerencia 7. ZAR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE ZÁRATE la propuesta es **estimar el punto 3**, en lugar de desestimar.

- Sugerencia 10. MUR-03 C.G.A., la propuesta es **estimar** en lugar de desestimar.

- Sugerencia 59. ZAR-01 J.L.L.U. y M.C.L. de U. la propuesta es **estimar**, no sujeto a debate.



### Proposatutako ebazpenei buruzko zehaztapenak:

- AME-02 J.I.I. de E. L. gisa identifikatutako iradokizunari dagokionez, Ametzaga Zuiako lursail batean karabanak erabiltzeari buruzkoa, ezestea eta Aurrerapenean aurreikusitakoa mantentzea proposatzen da.

- AME-03 J.M.I. de E. L., AME-04 L.U.M. eta AME-07 A.R, I eta I. U.I. (Rekalde kalea) bezalako iradokizunek aipatzen duten bidea Aurrerapeneko sekzioarekin mantentzea proposatzen dute, hau da, 2,8 m-ko zabalerarekin.

- Azkenik, ZAR-01 J.L.L.U. eta M.C.L. de U. izenekoek aurkeztutako iradokizuna azaldu dute. Iradokizun horren bidez, Zarateko lurzati bati sortutako karga kentzeko eskatu dute, lursail mugakidearekin batera finkak erregularizatzeko eremu batean sartu baita. Zalantzan jartzen da talde erredaktorearen irizpideari jarraitzea edo iradokizuna onartzea. Gaia eztabaidatu da, eta, azkenik, aintzat hartzea proposatu da, agerian utziz, interes orokorrean eraginik ez duen jarduera pribatu bat denez, egokiena onartzea dela, zaila izango baita eragindako titularrak ados jartzea jarduera bateratu hori gauzatzeko. Bertan, ZAR-00 ZARATEKO ADMINISTRAZIO BATZARRA izenekoaren 3. puntua baiesten da, kasu berari buruzkoa.

Plangintzako irizpideak, helburuak eta alternatibak Aurrerapenaren dokumentazioan (memoria) jasotakoak izango lirake, iradokizunen ebazpena dela eta egindako oharrekin batera, eta, hala badagokio, administrazioek egindako txosten lotesleetan eskatzen dena.

Gainerako taldeei hitza eman eta atzo azaldutakoa berretsi dute:

ZUIA BAI taldea: Ircio zinegotzi andreak azaldu du abstenitu egingo direla, antzeko kasu guztietan irizpide bera hartu behar dela iritzita; izan ere, bide-sekzioaren

### Puntualizaciones a las resoluciones propuestas:

- Respecto a la sugerencia identificada como AME-01 J.I.I. de E. L. referente al uso de caravanas en una parcela de Ametzaga Zuia se propone desestimarla y mantener lo previsto en el Avance.

- El vial al que se refieren las sugerencias identificadas como AME-03 J.M.I. de E. L., AME-04 L.U.M. y AME-07 A.R, I e I. U.I., C/Rekalde, proponen mantenerlo con la sección del Avance que es una anchura de 2,8 m.

- Finalmente exponen la sugerencia presentada en ZAR-01 por J.L.L.U. y M.C.L. de U. que solicitan la retirada de la carga generada a parte de una parcela de Zárate que ha sido incluida junto con la parcela colindante en un ámbito de Regularización de fincas. Se plantea la duda sobre si seguir el criterio del equipo redactor o aceptar la sugerencia; Se debate el tema y finalmente proponen estimarla, poniendo de manifiesto que tratándose de una actuación privada sin repercusión al interés general, lo más adecuado es aceptarla porque será difícil que se pongan de acuerdo las personas titulares afectadas para ejecutar dicha actuación conjunta. En el mismo se estima el punto 3 de la ZAR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE ZARATE referida al mismo supuesto.

Los criterios, objetivos y alternativas del planeamiento serían los recogidos en la documentación del Avance (memoria) con las observaciones/puntualizaciones realizadas con motivo de la resolución de las sugerencias, y lo que en su caso se exija en los informes vinculantes emitidos por las diversas administraciones.

Concedida la palabra al resto de grupos, reiteran lo expuesto en el día de ayer:

Grupo ZUIA BAI: la Concejala Sra. Ircio expone que se van a abstener, considerando que se debe adoptar el mismo criterio en todos los supuestos similares;



gaiari buelta eman behar zaiola uste du, gaur egun badaudelako indarreko Arau Subsidiarioetan eskatutako sekzioetara egokitutako tartekak dituzten bideak, Aurrerapenak proposatzen dituenak baino zabalagoak direnak. Alonso zinegotzi jaunak zehaztu du, gainera, berariaz abstenitu dela SAR-10 gisa identifikatutakoari modu pertsonalean aurkeztutako iradokizunari dagokionez, AJAren 21. artikuluan xedatutakoarekin bat.

PP taldea: Sautu zinegotzi jaunak esan du, oro har, erredakzio taldearen irizpide teknikoari jarraitu beharko litzaiokeela, baina zenbait gai gehiago aztertu beharko liratekeela uste du, hala nola, sekzioen gaia, edo interes orokorrari modu negatiboan eragiten ez diote aurkeztutako alegazioak, eta berarentzat egungo hirigintza-egoerari eustea komeni da, liskar pertsonalak saihesteko (finkak erregularizatzea).

Aurreko guztia azalduta, proposamena bozkatu da.

Udalbatzak, gehiengo osoz, EH-Bildu taldeko sei kideen aldeko botoarekin eta gainerakoen abstentzioarekin, ondorengo ERABAKI DU:

LEHENENGOA.- Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Aurrerapenean aurkeztutako iradokizunak EH-BILDU taldeak aurkeztutako proposamenarekin bat etorri ebatzea, eta, oro har, idazketa taldeak egindako txostenak motibazio gisa balio izatea, aurretik azaldutako zehaztapen edo gogoetak izan ezik, jarraian zehazten denaren arabera.

**ONARTZEA:**

OROKORRA-01 ZUIA BAI: 1., 4. eta 5. puntuak, 1. puntuan zehaztuz tipologia eta oinezkoek eta txirrindulariek erabiltzeko lehentasuna dutela; OROKORRA-02 E.L.G., AME-00 AMETZAGA ZUIAKO

piensan que hay que darle una vuelta al tema de la sección viaria, porque en la actualidad existen viales con tramos adaptados a secciones exigidas en las vigentes NNSS que son más amplias que las que propone el Avance. El Concejal Sr. Alonso puntualiza que además se abstiene de forma específica en lo que se refiere a la sugerencia presentada de forma personal identificada como SAR-10, en base a lo dispuesto en el artículo 21 del R.O.F...

Grupo PP: el Concejal Sr. Sautu dice que en líneas generales habría que seguir el criterio técnico del equipo redactor, aunque considera que habría que estudiar algo más algunas cuestiones como es el tema de las secciones, alegaciones presentadas que no afectan de manera negativa al interés general, siendo partidario de mantener la actual situación urbanística para evitar enfrentamientos personales (supuestos de regularización de fincas).

Expuesto cuanto antecede, se somete la propuesta a votación.

La Corporación por mayoría absoluta, con el voto favorable de los seis miembros del Grupo EH-Bildu y la abstención del resto, ACUERDA:

PRIMERO.- Resolver las sugerencias presentadas al Avance del Plan General de Ordenación Urbana de acuerdo con la propuesta presentada por el Grupo EH-BILDU, sirviendo de motivación en general el informe emitido por el equipo redactor salvo las puntualizaciones o consideraciones expuestas con anterioridad, conforme seguidamente se detalla.

**ESTIMAR:**

GENERICA-01 ZUIA BAI puntos 1, 4 y 5, matizando en el punto 1.- la tipología y el uso preferente del peatón y bici, GENÉRICA-02 E.L.G., AME-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE AMETZAGA



ADMINISTRAZIO BATZARRA: 1. eta 5. Puntuetan baldintza teknikoak; BIT-00 BITORIANOKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 1. eta 3. puntuak; GIL-00 GILIERNAKO ADMINISTRAZIO BATZARRA; MUR-00 MURGIAKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 3. eta 5. puntuak; ZAR-00 ZARATEKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 3 puntuak; AMEZ-02 J.I.I. de E.L.: iritzi eta baldintza teknikoen arabera; BIT-02 J.I.E.A.; DOM-01 M.M.V.M.; DOM-02 M.A.V.M. G.; LUK-02 L.M.R.R.; MUR-01 E., C. eta M.I. R.O.I: baldintza teknikoen arabera; MUR-03 C.G.A.; MUR-05 G.Z.A.; MUR-07 J., I. eta B. F.L.: baldintza teknikoen arabera; MUR-11 J.J.O.E.E.; MUR-12 EL MANZANAL 1 JABEEN ELKARTEA; SAR-07 J.A.I.; SAR-08 J.L.A.U. eta SAR-16 J.M.G.I.; ZAR-01 J.L.L.U. eta M.C.L. de U.

#### EZESTEIA:

OROKORRA-01 ZUIA BAI: 2. puntuak; AME-00 AMETZAGA ZUIAKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 2., 3. eta 4. puntuak; BIT-00 BITORIANOKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 4. puntuak; MUR-00 MURGIAKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 1., 2. eta 4. puntuak; ZAR-00 ZARATEKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 1. eta 2. puntuak; AME-01 J.I.I. de E.L.; AME-05 L.U.M.; AP-01 M.O.L.S. de L: baldintza teknikoen arabera; BIT-01 B.O.B.; BIT-03 R.M.L. de L.V.M.; BIT-04 A.G.A.; GIL-01 J.M.E.O.; LUK-01 M.L.L.: baldintza teknikoen arabera; MAR-01 J.M.I.R. de O.; MAR-02 M.B.A.G.; MUR-02 N.B.P.; MUR-04 J.C.R.; MUR-06 N.J.P.; MUR-08 J.M.I. de E.L.; MUR-09 B.C.L.; MUR-10 M.P.E.; MUR-13 S.D.A.A.: 1. eta 2. puntuak; MUR-14 E.B.L.; SAR-01 L.A.R. de O.A.; SAR-02 M.C.U.G. eta P.G.; SAR-03 M.C.U.G. eta P.G.; SAR-04 J.L.O. de Z.O. de Z.; SAR-05 M.B.I.R. de O.; SAR-06 C.L.D. de M.; SAR-09 J.L.A., O.E., M.C.R. eta J.M.A.; SAR-10 J.C.A.M.: 1. eta 2. puntuak; SAR-11 J.M.E.S.: 1. puntuak; SAR-12 A.S.A. E.U.B., J.M.A.B.,

ZUIA puntos 1 y 5 en los términos técnicos, BIT-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE BITORIANO puntos 1 y 3, GIL-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE GILLERNA, MUR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE MURGIA puntos 3 y 5, ZAR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE ZÁRATE punto 3, AMEZ-02 J.I.I. de E.L. según opinión y condiciones técnicas, BIT-02 J.I.E.A., DOM-01 M.M.V.M., DOM-02 M.A.V.M. G., LUK-02 L.M.R.R., MUR-01 E., C. y M.I. R.O.I en los términos técnicos, MUR-03 C.G.A., MUR-05 G.Z.A., MUR-07 J., I. y B. F.L. según términos técnicos, MUR-11 J.J.O.E.E., MUR-12 COMUNIDAD PROPIETARIOS EL MANZANAL 1, SAR-07 J.A.I., SAR-08 J.L.A.U. Y SAR-16 J.M.G.I., ZAR-01 J.L.L.U. y M.C.L. de U.

#### DESESTIMAR:

GENERICA-01 ZUIA BAI punto 2, AME-00 JUNTA ADMINISTRATIVA de AMETZAGA ZUIA, puntos 2, 3 y 4, BIT-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE BITORIANO punto 4, MUR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE MURGIA puntos 1, 2 y 4, ZAR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE ZÁRATE puntos 1 y 2, AME-01 J.I.I. de E.L., AME-05 L.U.M., AP-01 M.O.L.S. de L. según los términos técnicos, BIT-01 B.O.B., BIT-03 R.M.L. de L.V.M., BIT-04 A.G.A., GIL-01 J.M.E.O., LUK-01 M.L.L. en los términos técnicos, MAR-01 J.M.I.R. de O., MAR-02 M.B.A.G., MUR-02 N.B.P., MUR-04 J.C.R., MUR-06 N.J.P., MUR-08 J.M.I. de E.L., MUR-09 B.C.L., MUR-10 M.P.E., MUR-13 S.D.A.A. puntos 1 y 2, MUR-14 E.B.L., SAR-01 L.A.R. de O.A., SAR-02 M.C.U.G. y P.G., SAR-03 M.C.U.G. y P.G., SAR-04 J.L.O. de Z.O. de Z., SAR-05 M.B.I.R. de O., SAR-06 C.L.D. de M., SAR-09 J.L.A., O.E., M.C.R. y J.M.A., SAR-10 J.C.A.M. puntos 1 y 2 SAR-11 J.M.E.S. punto 1, SAR-12 A.S.A., E.U.B., J.M.A.B., M.P.U.B., M.S.A. y T.U.B. puntos 1 y 3, SAR-13 D.V.R. e H.J.V.M., SAR-14



M.P.U.B., M.S.A. eta T.U.B.: 1. eta 3. puntuak; SAR-13 D.V.R. eta H.J.V.M.; SAR-14 H.J.V.R.; SAR-15 D.V.R.; SAR-17 B.M.R. eta P.U.L.; SAR-18 J.M.U.L.; ZAR-02 A.L.J.; ZAR-03 I.L.E.; ZAR-04 P.L.L.: baldintza teknikoen arabera; eta ZAR-05 I.L.L.: baldintza teknikoen arabera.

**EZ DAGO ERANTZUNIK/EZIN DA EZER ESAN:**

OROKORRA-01 ZUIA BAI: 3. puntua; BIT-00 BITORIANOKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 2. puntua; ZAR-00 ZARATEKO ADMINISTRAZIO BATZARRA: 4. puntua; MUR-13 S.D.A.A.: 3. puntua; eta SAR-12 A.S.A., E.U.B., J.M.A.B., M.P.U.B., M.S.A. eta T.U.B.: 2. puntua.

**AZALPEN TEKNIKOAREN ARABERA EBAZTEA:**

AME-03 J.M.I. de E.L.: 1. eta 2. puntuak, AME-04 L.U.M. eta AME-07 A.R., I. eta I.U.I. alegazioetan bezala, aurrerapenean proiektatutako oinezkoentzako 2,8 metroko biderei eusten zaiola zehaztuz; AME-06 J.O. de Z. L. de F. eta CONSTRUCCIONES PÉREZ DE S. ROMÁN; SAR-10 J.C.A.M.: 3. eta 4. puntuak; eta SAR-11 J.M.E.S.: 2. puntua.

BIGARRENA.- Iradokizunak egin zituen pertsona bakoitzari banan-banan jakinaraztea dagozkien erantzunak, aurreko puntuan xedatutakoaren arabera, eta idazketa taldearen txostena osorik helaraztea, akta honen Eranskinean jasotako xehetasunen arabera.

HIRUGARRENA.- Hiri Antolamenduko Plan Orokorra idazteko oinarri izango diren Irizpide eta Helburu Orokorrak onartzea. Horiek jendaurrean jarritako Aurrerapenean (Memoria) dokumentuan jasota daude, iradokizunei emandako erantzunaren ondoriozko gogoetekin.

H.J.V.R., SAR-15 D.V.R., SAR-17 B.M.R. y P.U.L., SAR-18 J.M.U.L., ZAR-02 A.L.J., ZAR-03 I.L.E., ZAR-04 P.L.L. según los términos técnicos Y ZAR-05 I.L.L. según los términos técnicos.

**NO DA LUGAR A RESPUESTA/NO CABE PRONUNCIAMIENTO:**

GENERICA-01 ZUIA BAI punto 3, BIT-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE BITORIANO punto 2, ZAR-00 JUNTA ADMINISTRATIVA DE ZÁRATE punto 4, MUR-13 S.D.A.A. punto 3 Y SAR-12 A.S.A., E.U.B., J.M.A.B., M.P.U.B., M.S.A. y T.U.B. punto 2.

**RESOLVER SEGÚN LA EXPLICACIÓN TÉCNICA:**

AME-03 J.M.I. de E.L. puntos 1 y 2 puntualizando que al igual que a las alegaciones AME-04 L.U.M. y AME-07 A.R., I. e I.U.I. se mantiene el vial proyectado en el avance de 2,8 metros peatonal, AME-06 J.O. de Z. L. de F. y CONSTRUCCIONES PÉREZ DE S. ROMÁN, SAR-10 J.C.A.M. puntos 3 y 4 Y SAR-11 J.M.E.S. punto 2,.

SEGUNDO.- Notificar individualmente a cada una de las personas que formularon las sugerencias las respuestas a las mismas conforme a lo dispuesto en el punto anterior, dándoles traslado íntegro del informe del equipo redactor a las mismas, según detalle recogido en el Anexo a la presente acta.

TERCERO.- Aprobar los Criterios y Objetivos Generales que servirán de base para la redacción del Plan General de Ordenación Urbana y están reflejados en el documento de Avance (Memoria) sometido a exposición pública. con las consideraciones resultantes de la contestación a las sugerencias.



LAUGARRENA.- Unai Gutierrez Urkiza alkate-udalburu jaunari, edo legearen arabera bere ordezkari denari, gaitasuna ematea erabaki hau gauzatzeko behar diren agiriak formaliza ditzan udalaren izenean eta ordezkari izan.

Eta aztergai gehiagorik egon ez denez, alkate-udalburu jaunak bilkura amaitutzat eman du 10:15ean, eta nik, idazkaria naizen honek, hori guztia egiaztatu dut.

Idazkaria,

**ERANSKINA**

**STOA S.L. IDAZKETA TALDEAREN  
TXOSTENAK**

CUARTO.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente D. Unai Gutiérrez Urkiza o a quien legalmente le sustituya para que en nombre y representación del Ayuntamiento formalice cuantos documentos fueran precisos en ejecución de este acuerdo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por el Sr. Alcalde-Presidente se dio por finalizada la reunión, siendo las 10:15 horas de todo lo que como Secretaria certifico.

La Secretaria,

**A N E X O**

**INFORMES DEL EQUIPO REDACTOR  
STOA S.L.**