



Murgian, bi mila eta hemeretziko maiatzaren hogeita lauan, goizeko zortziak direnean, aurretik legearen arabera deialdia eginda, Ezohiko Bilkura egin da Udaletxeko Bilkura Aretoan. Behean zerrendatzen diren zinegotzi jaun-andreak bildu dira, Unai Gutiérrez Urkiza alkate jaunak zuzendu du bilkura eta Susana Zubiaur Zorrilla andreak Udalbatzako idazkari-lanak egin ditu.

#### **ALKATEA**

DON UNAI GUTIÉRREZ URKIZA (EH Bildu)

**BERTARATU DIREN ZINEGOTZIAK**  
INMA ELORZA BERGARA AND. (EH Bildu)

AGUSTÍN OTSOA ERIBEKO LANDA JN. (EH Bildu)

JUAN MANUEL LARRAZÁBAL NÚÑEZ JN. (EH Bildu)

ITZIAR IRCIO VEA-MURGUIA AND. (EAJ-PNV)

CONCHI LÓPEZ LÓPEZ AND. (EAJ-PNV)

LUIS ALBERTO RUIZ DE OLANO APODACA JN. (EAJ-PNV)

JUAN CARLOS ALONSO MORAZA JN. (ZBG-ZNU)

SUSANA MARTÍNEZ DE ARAMAYONA URIARTE AND. (ZBG-ZNU)

LUIS MARIA SAUTU APELLÁNIZ JN. (PP)

**BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK**

JOSE ANTONIO EGUILUZ ABECIA JN. (ZBG-ZNU)

Goizeko zortziak eta hogeita hamarreen bilkura publikoa irekita, Lehendakaritzaren aginduz aurreikusitako gai-zerrenda landu, eta adierazten ditudan ondoko erabakiak hartu dira.

**1.- UDALAREN ETXEBIZITZA  
BABESTUAK ALOKATZEKO  
OINARRIAK.**

En Murgia a veinticuatro de mayo de dos mil diecinueve, siendo 8:00 horas, previa convocatoria cursada en forma legal, se celebró Sesión Extraordinaria en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial con la asistencia de l@s Señor@s Concejales que debajo se relacionan bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Unai Gutiérrez Urkiza, actuando de Secretario la de la Corporación, D<sup>a</sup> Susana Zubiaur Zorrilla.

#### **ALCALDE**

DON UNAI GUTIÉRREZ URKIZA (EH Bildu)

**CONCEJALES ASISTENTES**  
DOÑA INMA ELORZA BERGARA (EH Bildu)

DON AGUSTÍN OTSOA ERIBEKO LANDA (EH Bildu)

DON JUAN MANUEL LARRAZÁBAL NÚÑEZ (EH Bildu)

DOÑA ITZIAR IRCIO VEA-MURGUIA (EAJ-PNV)

DOÑA CONCHI LÓPEZ LÓPEZ (EAJ-PNV)

DON LUIS ALBERTO RUIZ DE OLANO APODACA (EAJ-PNV)

DON JUAN CARLOS ALONSO MORAZA (ZBG-ZNU)

DOÑA SUSANA MARTÍNEZ DE ARAMAYONA URIARTE (ZBG-ZNU)

DON LUIS MARIA SAUTU APELLÁNIZ (PP)

#### **CONCEJALES QUE NO ASISTEN**

DON JOSE ANTONIO EGUILUZ ABECIA (ZBG-ZNU)

Abierto el acto público a las ocho horas y treinta minutos, por orden de la Presidencia se trató el Orden del día previsto, adoptándose los acuerdos que paso a reseñar.

**1.- BASES ARRENDAMIENTO  
VIVIENDAS PROTEGIDAS  
MUNICIPALES.**



Alkateak Maisuen Etxeko udalaren etxebizitzak alokatzeko baldintzak arautzen dituzten Oinarrien proposamena jakinarazi du. Oinarriak aurrekoen antze-antzekoak dira baina araudi berrira egokituak.

Alokairuan dauden etxebizitzak eskatzaileen Erregistroari dagokionez bi aukera daude, Etxebideren erregistrora jo edo udal-erregistroa sortzea, bere egunean etxebizitza horietarako sortutakoa eguneratuta ere ez delako egin; gaiaren inguruan eztabaidatu da, bakarrik Zuian bakarrik sustatutako etxebizitzetan interesatuta egoteagatik Etxebideren erregistroan inskribatuta ez dauden pertsonak egongo direlako eta, bestetik, urteetan inskribatuta egon direnak ahaztea ere ez litzatekeelako egokia.

Etxebizitzak esleitzeko oinarrien kudeaketa Etxebideren esku uzteko aukera ere planteatu da, eta baita erakunde hori etxebizitza horiek kudeatzen dituen izatea ere.

Arazo horien aurrean, gaia onartu baino lehen mahai gainean uztea erabaki dute bertaratutakoek Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Zerbitzuan argibideak eskatu arte.

## **2. 2020-2021EKO OBRA ETA ZERBITZUEN FORU PLANERAKO BIGARREN OBRA ESKAERA.**

Alkateak, 2020-2021eko Obra eta Zerbitzuen Foru Planari eskatzea aurreikusitako obren inguruan 2019.05.09an hartutako erabakiaren jarraipen bezala, 2. lan gisa udalaren eskumenekoak diren saneamenduko hodi biltzaileen sarearen azpiegitura bat jasotzea proposatu du, gaur egun arazo ugari ematen dituztelako:

El Alcalde da cuenta de la propuesta de Bases reguladoras de las condiciones para el arrendamiento de las viviendas de titularidad municipal de la Casa Maestros, que prácticamente coinciden con las anteriores pero adaptadas a la nueva normativa.

Existen dos posibilidades en cuanto al Registro de demandantes de vivienda en alquiler, remitirnos al registro de Etxebide o crear el registro municipal, porque el creado en su día para dichas viviendas no se ha mantenido ni actualizado; se debate el tema, porque habrá personas que no están inscritas en el registro de Etxebide al estar únicamente interesadas en viviendas promovidas en Zuia, por otra parte, tampoco sería adecuado ignorar a quienes están inscritas hace años.

También se plantea la posibilidad de delegar la gestión de las bases para adjudicar las viviendas en Etxebide, incluso que sea dicho organismo quien gestione estas viviendas.

Ante estas cuestiones, los presentes acuerdan dejar el tema sobre la mesa hasta consultar en el Servicio de Vivienda de Gobierno Vasco las mismas, previamente a su aprobación.

## **2. SEGUNDA PETICION DE OBRA PARA PLAN FORAL DE OBRAS Y SERVICIOS 2020-2021.**

El Alcalde, como continuación al acuerdo de obras previstas solicitar al Plan Foral de Obras y Servicios 2020-2021 adoptado con fecha 09.05.2019, propone incluir como 2ª obra una de Infraestructura de la red de colectores de saneamiento en dos tramos que son competencia del Ayuntamiento y causan a día de hoy muchos problemas:



\* Saneamenduko hodi biltzaileak Murgian: Domaikiako errepidetik Ugalde ibaiarekiko lotura arteko tartean (650 bat metro) hodia ordezkatu eta Ralerako sarreran, Murgiako M1 kalean, hodiaren trazadura aldatu, jabedunen finkak zeharkatzen dituelako (100 bat metro).

Markinatik Sarriara jaitsi eta Ametzaga Zuian A-3.600 errepideko zubian ateratzen den hodi biltzailearen inguruan jardun da, baina ez da Udalaren eskumenekoa, eragindako Kontzejuena baizik; Alonso zinegotzi jaunak adar hau barne hartzerik legokeen kontsultatzeko aukera proposatu du, baina proposamen hori ez da onartu EH-Bildu taldeak(4) aurka bozkatu, Kontzejuen eskumena dela adierazi baitute, eta gainerako zinegotziak (5) abstenitu direlako.

Udalbatzak honako hau ERABAKI DU aho batez:

LEHENENGOA.- 2020-2021eko Obra eta Zerbitzuen Foru Planean barne hartu beharreko 2. lan gisa honako hauek eskatzea: Domaikiako errepidetik Ugalde ibaiarekiko lotura arteko tartean hodia ordezkatu eta Ralerako sarreran, Murgiako M1 kalean, hodiaren trazadura aldatzea.

BIGARRENA.- Unai Gutiérrez Urkiza alkate-udalburu jaunari, edo legearen arabera bere ordezi ari denari, gaitasuna ematea erabaki hau gauzatzeko behar diren erabakiak hartu eta beharrezko agiri pribatu edo publikoak zein, hala badagokio, horien konpontze edota zuzenketa, sina ditzan udalaren izenean eta ordezkartizan.

### 3.- “FREYSSINET” FIDANTZA ITZULTZEA.

Bea-Murgia Etxean estalkia berritu eta plataforma jasotzailea jartzeko lanen

\* Colectores de saneamiento en Murgia: Sustitución de la tubería en el tramo comprendido desde la Ctra. de Domaikia hasta el entronque con río Ugalde (unos 650 metros) y cambio del trazado de tubería en la zona de entrada al Ral, en la calle M1 en Murgia, que atraviesa fincas particulares (unos 100 metros).

Se habla del colector que baja de Markina a Sarriá y sale en el puente de la Ctra. A-3.600 en Ametzaga Zuia, pero no es competencia del Ayuntamiento, sino de los Concejales afectados; el Concejale Sr. Alonso plantea la posibilidad de consultar si podría incluirse este ramal, no aprobándose esta propuesta al votar en contra el grupo EH-Bildu (4) porque manifiestan que es competencia de los Concejales y absteniéndose el resto de Concejales (5).

La Corporación por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO.- Solicitar como 2ª obra a incluir en el Plan Foral de Obras y Servicios 2020-2021 la sustitución de la tubería de saneamiento del tramo comprendido entre la Ctra. de Domaikia y el entronque con río Ugalde y el cambio de trazado del saneamiento en la zona de entrada al Ral, en la C/M1.

SEGUNDO.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente D. Unai Gutiérrez Urkiza o a quien legalmente le sustituya para que en nombre y representación del Ayuntamiento adopte las resoluciones y firme cuantos documentos requiera la materialización del presente acuerdo, así como en su caso, su subsanación y/o rectificación.

### 3.- DEVOLUCION FIANZA “FREYSSINET”.

El Alcalde da cuenta del escrito presentado por FREYSSINET S.A.U.,



esleipenduna den FREYSSINET S.A.U. enpresak aurkeztutako idazkiaren berri eman du alkateak, zeinetan bere egunean aurkeztutako behin betiko bermea itzultzeko eskatzen duen.

Lan horiek zuzendu eta ikuskatu dituzten teknikariek, Raúl Pérez-Dañobeitia eta Juan Ruiz-Cuevas jaunek, hurrenez hurren, egindako txostena ikusirik.

JAKINDA bermearen epea amaitu dela.

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginak onartu zuen azaroaren 14ko 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren 102. artikuluan eta Administrazio Publikoen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamenduko 62.ean bermeak itzultzeari buruz xedatutakoa KONTUAN HARTUTA.

Udalbatzak honako hau ERABAKI DU aho batez:

LEHENENGOA.- Bea-Murgia Etxean estalkia berritu eta plataforma jasotzailea jartzeko lanen kontratuaren berme gisa FREYSSINET S.A.U. enpresak Banco Santander S.A. enpresaren 7.262,01 euroko abal gisa utzitako fidantza kitatu eta itzultzea.

BIGARRENA.- Interesatuari ebazpen honen berri ematea.

#### **4.- MOZIOA VERGESKO HERRIAREN ALDE.**

Alkateak, EH-Bildu taldeak Vergesko herriaren alde aurkezten duen mozioaren berri eman du.

Sautu zinegotzi jaunaren ustez mozioa alderdikoia da eta hori ordezkatzeko mozioa aurkeztu du, non era

adjudicataria de las obras de Reforma de la cubierta y colocación de plataforma elevadora en la Casa Bea-Murgia, que solicita la devolución de la garantía definitiva presentada en su día.

Visto el informe emitido por los técnicos director e inspector de las citadas obras, D. Raúl Pérez-Dañobeitia y D. Juan Ruiz-Cuevas respectivamente.

RESULTANDO que ha transcurrido el plazo de garantía.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el artículo 102 del Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP) y 65 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas sobre devolución de las garantías.

La Corporación por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO.- Cancelar la fianza depositada por FREYSSINET S.A.U. como garantía del contrato de las obras de Reforma de la cubierta y colocación de plataforma elevadora en la Casa Bea-Murgia, mediante aval del Banco Santander S.A. por importe de 7.232,01 euros y proceder a su devolución.

SEGUNDO.- Notificar esta resolución a la interesada.

#### **4.- MOCION EN APOYO AL PUEBLO DE VERGES.**

El Alcalde da cuenta dela moción que presenta su grupo EH-Bildu en apoyo al pueblo de Verges por los ataques sufridos el pasado domingo sus habitantes.

El Concejel Sr. Sautu considera partidista la moción y presenta una moción



guztietako indarkeria eta edozein aukera politikoko pertsonen aurkako larderiazko ekintza guztiak gaitzesten den. Otsa Eribeko zinegotzi jaunak esan du ez duela mozio horretan inolako eragozpenik ikusten, eta alkatea eta Elorza zinegotzi andrea ados azaldu eta gaineratu dute ez dutela uste berea alderdikoia denik. Talde biak ados azaldu dira mota guztietako indarkeria gaitzestearekin eta biak onar daitezkeela uste dute.

Udalbatzak honako hau ERABAKI DU aho batez:

**LEHENENGOA.-** Azken hilabeteetan ultraeskuineko taldeek senidetutako Vergesko herrian eragindako erasoak eta indarkeriazko eta probokaziozko ekintzak gaitzestea.

**BIGARRENA.-** Vergesko herritar guztiei gure babesa eta elkartasuna helaraztea eta bertako buruzagiei erabaki honen berri ematea.

**HIRUGARRENA.-** Pertsonen adierazpen-askatasuna muga dezaketen erasoak, indarkeriazko ekintzak, mehatxuak eta edozein motatako larderiak eta "eskratxeak" gaitzestea.

**LAUGARRENA.-** Ekintza horiek jasaten dituzten pertsona guztiei gure babesa eta elkartasuna helaraztea.

### **5.- OINARRIZKO GIZARTE ZERBITZUAK EMATEKO LANKIDETZA HITZARMENA.**

3. teknikari bat gehitu behar dela eta, oinarrizko gizarte-zerbitzuak emateko Gorbeialdeko Koadrilak proposatutako Lankidetzaren berri eman du alkateak. Horren bitartez agindu bat egiten da.

sustitutiva de la misma, en que condena todo tipo de violencia y acciones intimidatorias frente a las personas con independencia de su opción política. El Concejal Sr. Otsa Eribeko dice que no ve ninguna pega con esta moción, coincidiendo en ello el Alcalde y la Concejal Sra. Elorza, añadiendo que no consideran partidista la suya. Ambos grupos coinciden en rechazar todo tipo de violencia y consideran posible aprobar ambas.

La Corporación por unanimidad ACUERDA:

**PRIMERO.-** Condenar los ataques, actos violentos y de provocación por parte de los grupos de ultraderecha que se vienen produciendo en los últimos meses en el pueblo hermanado de Verges.

**SEGUNDO.-** Trasladar nuestro apoyo y solidaridad a toda la ciudadanía de Verges, haciendo llegar este acuerdo a sus dirigentes.

**TERCERO.-** Condenar los ataques, actos violentos, amenazas, cualquier tipo de intimidación, cualquier tipo de escrache que pueda coartar la libertad de expresión de las personas.

**CUARTO.-** Trasladar nuestro apoyo y solidaridad a todas las personas que sufren dichas actuaciones.

### **5.- CONVENIO DE COLABORACION PARA LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS SOCIALES DE BASE.**

El Alcalde da cuenta del Convenio de colaboración propuesto por la Cuadrilla de Gorbeialdea para la prestación de los servicios sociales de base con motivo de la incorporación de una 3ª técnica, por el que se realiza una encomienda.



Idazkariak esan du ez duela txostenik egin, Koadrilako langileei lotutako gaia dela uste izanagatik, kontuan hartuta, gainera, Oinarrizko Gizarte Zerbitzuari dagokionez, langile horiek beti egon direla Koadrilaren langile-taldean barne hartuta.

Udalbatzak honako hau ERABAKI DU aho batez:

LEHENENGOA.- Aipatu hitzarmena onartzea.

BIGARRENA.- Unai Gutiérrez Urkiza alkate-udalburu jaunari, edo legearen arabera bere ordezkari denari, gaitasuna ematea erabaki hau gauzatzeko behar diren agiriak formaliza ditzan udalaren izenean eta ordezkari izan.

Eta aztergai gehiagorik egon ez denez, alkate-udalburu jaunak bilkura amaitutzat eman du 9:20an, eta nik, idazkaria naizen honek, hori guztia egiaztatu dut.

La Secretaria dice que no ha realizado informe alguno, al considerar que es un tema vinculado al personal en general de la Cuadrilla, teniendo en cuenta además que en lo que se refiere al Servicio Social de Base dicho personal siempre ha estado incluido en la plantilla de la misma.

La Corporación por unanimidad ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar dicho convenio.

SEGUNDO.- Facultar al Sr. Alcalde--Presidente D. Unai Gutiérrez Urkiza o a quien legalmente le sustituya para que en nombre y representación del Ayuntamiento formalice cuantos documentos fueran precisos en ejecución de este acuerdo.

Y no habiendo más asuntos que tratar por el Sr. Alcalde-Presidente se dio por finalizada la reunión, siendo las 9:20 horas de todo lo que como Secretaria certifico.

Idazkaria / La Secretaria,