

Ezingo dira oinezkoen edo ibilgailuen zirkulazioa oztopatzen duen edo eraikin edo dendetara askatasunez sartzea eragozten duen elementurik jarri, ezta horiei dagokien lursaileko fatxadako lineatik kanpo ere, salbu beharra justifikatzen bada, fatxadako lineara mugatzea ezinezkoa dela justifikatzen bada eta Udalaren oniritzia jasotzen badu.

2. Urteko tarifa ezingo da murriztu, aprobetxamendua urteko egun guztietan gauzatzen ez bada ere.

3. Ordaintzeko betebeharra okupazioa ahalbidetzen duen udal lizentzia ematean edo okupazioa benetan gauzatzen denean (beharrezkoa den lizentziarik gabe egiten bada) sortzen da.

4. Derrigorrez ordaindu beharko dute udal lizentziaren titularrek eta lizentziarik gabe tasa honen xede diren elementuetariko batekin bide publikoa okupatzen dutenek. Solidarioki derri-gorrez ordaindu behar dute okupazioa zehazten duten establezimenduen jabeek edo titularrek.

— Itxitura duen terraza:

50 m² arte: tasa finkoa, 126,00 euro urtean.

51 m² eta 165 m² artean: 10,08 euro/m² azalera/urtean.

4. Materialak eta hondakinak biltzeko eta ondoren garraiatzeko edukiontziak edo elementu osagarriak bide publikoan jartzeagatik asteko edo zatikiko ordaindu beharrekoa: 40,00 euro.

ZERBITZU PUBLIKOAK ESKAINTZEAGATIK ETA ADMINISTRAZIO JARDUERAK EGITEAGATIK ORDAINDU BEHARREKO TASAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA

I. Xedapen orokorrak

1. artikulua

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauak xedatzen duenari jarraituz, udal honek ordenantza honen eranskinean ageri diren zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta administrazio jarduerak egiteagatik ordaindu beharreko tasak ezarri eta exijitzen ditu, ordenantza honen arabera; tasa horiek ere ordenantza honen zati dira.

2. artikulua

Ordenantza hau Zuiako udalerri osoan aplikatuko da.

II. Zerga gaia

3. artikulua

Udalak benetan zerbitzua ematea edo jarduera egitea izango da zerga-gaia, zerbitzu hori gizabanakoek zuzenean eskatu dutelako, edo subjektu pasiboari erreferentzia egiten dioten, eragiten dioten edo mesede egiten dioten gizabanakoen ekintzek edo ez-egiteek zeharka eragin dutelako.

Zerbitzuak emateagatik ordaindu beharreko tasak ezarrita ere, horrek ez du esan nahi zerbitzu hauek ezartzeak edo zabalitzeak sor litzakeen tasa bereziak ordaindu beharko ez direnik.

III. Subjektu pasiboa

4. artikulua

1. Subjektu pasiboak edo zergak ordaintzen dituzten subjektuak pertsona fisiko eta juridikoak zein Arabako Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 35.3 artikulua aipatzen dituen entitateak dira, zerbitzuak edo jarduerak eskatzen dituztenean eta horien onuraz edo eraginaz gozatzen dutenean.

2. Hurrengoak izango dira zergadunaren ordezkioak:

a) Etxebizitzen edo lokalen erabiltzaileentzat onuragarriak edo eragingarriak diren zerbitzuen-gatik edo jarduerengatik ordaindu beharreko tasetan, ondasun higiezin horien jabeak. Zenbait kasutan, dagokien onuradunei ordainarazi ahal dizkiete tasa horiek.

b) Suteen kontrako eta suteak itzaltzeko neurriak hartzeagatik ematen diren zerbitzuengatik ezarritako tasetan; aurri, eraikuntza eta eraipen egoeretakoetan, eta salbamendukoetan, eta, oro har, pertsona eta ondasunak babestekoak direnean, bai eta zerbitzua mantentzeko direnean ere, arriskua aurreikusten duten erakundeak edo elkarteak.

c) Tasak lurrari eta hirigintza antolamenduari buruzko arautegian xedatutako hirigintza baimenak emateagatik ordaindu behar badira, kontroleko administrazio-jarduerak egitea lizentzia-eskakizunaren ordezkari erantzukizunpeko adierazpena edo aldezkari aurreko komunikazioa aurkeztea eskatzen den kasuetan, eraikitzaileak eta obren kontratistak.

5. artikulua

Hurrengoek ordaindu beharko dituzte tasak:

a) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoak eskatu baditu, eskatu duena.

b) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoek eskatuz badituzte baina hauek egindako edo ez egindako zerbitzuen-gatik burutu behar izan badira, egindakoa edo ez egindakoa lepora dakiokiena.

6. artikulua

Ordenantza honetatik ateratzen diren zerga zorrak, subjektu pasiboarekin batera, ordenantza honen eranskin gisa azaltzen diren tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonak ordaindu beharko dituzte.

IV. Salbuespenak, murrizketak eta hobariak

7. artikulua

Salbuespenak eta bestelako zerga onurak ematea aplikatu beharreko xedapen orokorren menpe egongo da beti.

V. Zerga oinarria

8. artikulua

Zerbitzua egiten duen unitate bakoitza izango da zerga oinarria, eranskinean jasotako tarifaren arabera.

VI. Kuota

9. artikulua

1. Zerga kuota zein izango den eranskinean zehaztuko da. Tarifa bat aplikatuz lortzen dena izan daiteke, edo horretarako ezarritako zenbateko finko bat, edo bi prozedurak batera aplikatzearen ondorioa.

VII. Sortzapena eta zergaldia

10. artikulua

1. Tasaren sortzapena zerbitzua ematen edo jarduera egiten hasten denean sortuko da. Hala ere, zenbateko osoaren edo zati baten gordailua eska daiteke.

2. Tasa urte bakoitzeko urtarilaren 1etik aurrera izango da zor eta zergaldiak urte osoa hartuko du, salbu eta zerbitzu edo jarduera hasi edo uzten den urtean. Horrelakorik gertatuz gero, zergaldia egoera horri egokituko zaio eta kuota hainbanatu egingo da, baldin eta eranskinean jasotako aplikazio arauak hala xedatuta badute.

VIII. Likidazioa eta ordainketa

11. artikulua

Kontzeptu bakoitzarengatik egin beharreko likidazioa udal administrazioak egingo du, eta likidatutako kuota dirutan ordaindu beharko da, ordainarazpen bakoitzerako eranskinean dauden arauen arabera.

Hala ere, tasak autolikidazioaren bidez ordaintzeko ere eskatu ahalko da.

12. artikulua

Ordenantza honek araututako zergen likidazioari, bilketari eta ikuskaritzari dagokion guztian eta zergen arau hausteen kalifikazioari eta dagozkien zehapenak zehazteari dagokion guztian, Arabako Lurralde Historikoaren Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak xedatutakoa aplikatuko da.

Azken xedapena

Ordenantza fiskal honen azken aldaketa 2024ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko, eta 2025eko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, eta indarrean jarraituko du espresuki aldatzea edo indargabetzea erabaki arte.

Eranskina**1. Urez hornitzeko zerbitzua:**

a) Etxeko erabilerak:

— Zerbitzu kuota: Lauhilekoak, 33 m³- raino (0,332 euro/m³): 10,95 euro.

Lauhilekoan gutxienez fakturatu beharreko kontsumoa 33 m³ edo 10,95 eurotan ezartzen da.

— Kontsumo kuota:

Lauhilekoa, 34 m³- tik 53 m³ra: 0,5148 euro/m³.

Lauhilekoa, 54 m³- tik 100 m³ra: 0,990 euro/m³.

101 m³- tik aurrera 1,241 euro/m³.

— Dagokion organoak hala erabaki ondoren, ur bero sanitarioko sistema energetiko jasagarri bat modu zentralizatuan erabiltzen duen auzo-komunitateak eskatu ahal izango du komunitateko kontagailuan helburu horretarako gastatutako litroen zati proportzionala komunitate hori osatzen duten etxebizitza bakoitzera eramatea, eta horiek bizilagun bakoitzaren ur partikularraren fakturari gehituko zaizkio

— Etxean erabiltzeko kontsumoaren lehenengo tartean ehuneko 10eko hobaria finkatu da 5 pertsona edo gehiago erroldatuta dauden etxebizitzetako erabiltzaileen alde. Hobaria eskatzeko epea hiru lauhilekoetan, urte bakoitzaren urtarrila izango da.

— Etxean erabiltzeko kontsumoaren bigarren tartean ehuneko 15eko hobaria finkatu da 5 pertsona edo gehiago erroldatuta dauden etxebizitzetako erabiltzaileen alde. Hobaria eskatzeko epea hiru lauhilekoetan, urte bakoitzaren urtarrila izango da.

— Etxean erabiltzeko kontsumoaren hirugarren tartean ehuneko 20eko hobaria finkatu da 5 pertsona edo gehiago erroldatuta dauden etxebizitzetako erabiltzaileen alde. Hobaria eskatzeko epea hiru lauhilekoetan, urte bakoitzaren urtarrila izango da.

— Ehuneko 40ko hobaria ezartzen da abeltzaintza-ustiapenentzat 150 m³-ko kontsumotik aurrera. Hobari hori eskatzeko epea urte bakoitzeko urtarrila izango da, lauhileko hiruetarako.

b) Hartune berriagatik ordaindu beharreko tasa: 521,00 euro.

c) Kontagailuak zaintzeagatiko tasa:

- 7 mm- tik 13 mm- ra: 4,38 euro/urtea
- 15 mm- tik: 4,97 euro/urtea
- 20 mm- tik: 5,62 euro/urtea
- 25 mm- tik: 6,47 euro/urtea
- 30 mm- tik: 7,70 euro/urtea
- 40 mm- tik: 10,55 euro/urtea
- 50 mm- tik: 21,70 euro/urtea

d) Kontratua aldatzeagatik: 83,36 euro. Aurreko titularraren heriotza dela eta, kontratuan alta ematen duten hauek salbuetsita egongo dira: lehen mailako ondorengoak edo adoptatuak, lehen mailako arbasoak edo adoptatuak, eta ezkontidea edo izatezko bikotekidea, azken hau, maiatzaren 7ko Eusko Legebiltzarraren 2/2003 Legean xedatutakoarekin bat etorritik eratua.

Abonatuari lau hilabeterik behin edo sarriago kobratuko zaizkio fakturak.

Kontagailuak erregistratzen duena hartuko da benetako kontsumotzat. Kontsumo hori arauzko minimoa baino txikiagoa denean, minimo hori hartuko da kontsumitutzat, edozein dela ere kontagailuak markatzen duen kopurua.

Kontagailuak matxuraren bat duelako edo ondo ez dabilelako, kontsumitutako ura zenbat izan den ezin bada jakin, aurreko urteko aldi berberako ordainagiriari zegokion ur emaria kontsumitu dela joko da, eta, horrelakorik egon ezean, azken hiru ordainagiriaren batez bestekoa.

Ordainketa araututako epean egingo da, lau hilabetearen behin, maiatzaren 15etik uztailaren 15era, irailaren 15etik azaroaren 15era arte eta urtarrilaren 15etik martxoaren 15era arte.

Etxebizitzaren titularrek kontagailuen irakurketa jakinarazi beharko dute, kontagailua eremu publikoan edo iristeko moduko tokian egon ez eta zerbitzuaz arduratzen den enpresak irakurtzerik izan ez duenean.

e) Goiko saretik urtez hornitzea (herriak urez hornitzea): 0,620 euro/m³

2. Zaborra biltzeko zerbitzua:

Etxebizitzak	105,46 euro
Profesional lokalak	105,46 euro
Dendak	210,82 euro
Zerbitzuetarako lokalak	
Altube Estatua	6.355,72 euro
Guardia Zibilaren Kuartela	853,82 euro
Lanbide Heziketako Institutua	252,50 euro
Karitateko Ahizpak (zaharra)	252,50 euro
Zarateko Karmeldarrak	227,43 euro
Markinako Landa Etxea	252,50 euro
Sarriko Aterpetxea	252,50 euro
Ostalaritza – Kirolak	
Txokoak	295,26 euro
Taberna - Kafetegiak	295,26 euro
Sardexka bateko jatetxeak	506,30 euro
Sardexka biko jatetxeak	632,52 euro
Estatua - Nekazaritza Turismoa	259,30 euro
Hotelak	259,30 euro
Adineko pertsonen egoitza 20 leku	259,30 euro

Adineko pertsonen egoitza 21 eta 40 leku artean	434,76 euro
Adineko pertsonen egoitza 40 baino gehiago	610,14 euro
Kirolgunea	873,50 euro
Gizarte Zentroak	187,52 euro
Industria	
500 m ² edo gutxiago	233,24 euro
501 eta 1.000 m ² bitartean	853,58 euro
1.001 eta 3.000 m ² bitartean	1.308,16 euro
3.001 eta 10.000 m ² bitartean	1.962,34 euro
10.000 m ² baino gehiago	2.616,56 euro

Gorago aipatutako epigrafeetan jasotzen ez diren dendek, industriek eta fabrikek itxura dela eta ondoen egokitzen zaien taldekoek ordaintzen dutenaren arabera ordainduko dute.

Tarifak aplikatzen sortzen diren kuotak urteari dagozkio, eta zorra urte bakoitzeko lehenengo egunean sortzen da; Udalak, hala ere, lauhilekoetan kobra dezake tasa hori.

3. Estolderia zerbitzua:

a) Hartunea baimentzeagatik edo baimena emateagatik: 637,70 euro.

b) Zerbitzua emateagatik: Ur-kontsumoaren arabera tasa izango da 0,198 euro/m³ ur bakoitzeko, lauhilekoko gutxieneko kontsumoa 6,54 eurokoa izanda (hots, gutxienez 33 m³ ur).

Ordainketa araututako epean egingo da, lau hilabete behin: maiatzaren 15etik uztailaren 15era, irailaren 15etik azaroaren 15era arte eta urtarrilaren 15etik martxoaren 15era arte.

4. Hondakin urak araztegiaren isurtzea:

Udalerrian araztegi lotuta ez dauden gunek jakin batzuetan dauden hobi septikoetatik edo saneamendu instalazioetatik datozen etxeko hondakinak araztegi isuri daiteke araztu ahal izan daitezela. Horretarako, honako baldintzak bete behar dira:

— Zuiako Udaleko baimena izatea isurketak egin ahal izateko.

— Dagokion kanona ordaintzea, hau da, 62,62 euro isurketako (isurketatzat hartuko da kamioiaren osterako bakoitza).

5. Arazketa:

Hondakin uren tratamendurako zerbitzuarengatik:

— Ur-kontsumoaren arabera: 0,198 euro/m³ ur bakoitzeko, lauhilekoko gutxieneko 6,54 euro izanda (hots, gutxienez 33 m³ ur).

6. Zuian eskolaratutako ikasleentzako ordu zerbitzu zabaldia 2016/17 ikasturtetik aurrera

— Hileko 15,00 euroko gutxieneko kuota ezartzen da zerbitzua erabili ahal izateko. Bajek jakinarazi eta hurrengo hilabetetik aurrera izango dituzte ondorioak.

— Ordutegi luzatua 7:30etik 9:30era: 54,00 euro/hila, gutxieneko hileko kuota barne hartuta.

— Erabilera puntuala edo noizbehinkakoa: 6,00 euro/eguna. Seigarren egunetik aurrera, bakarrik 54,00 euroko hileko kuota kobratzen da.

7. Lan-eskaintza publikora (EPE) edo Zuiako Udalak deitutako hautaketa-prozesuetara aurkeztea

Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundearen (HAEE) deialdietan unean-unean indarrean da goen tasa ezartzen da, kategorien arabera; 20/2021 Legearen 6. eta 8. xedapen gehigarrietatik eratorritako iraupen luzeko aldi baterako enplegua egonkortzeko salbuespenezko deialdirako xedatutakoa salbu.